

**UCHWAŁA Nr XL/203/2010**  
**RADY GMINY BOROWIE**  
z dnia 10 listopada 2010 roku

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Dudka”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

**RADA GMINY BOROWIE uchwala, co następuje:**

**§ 1**

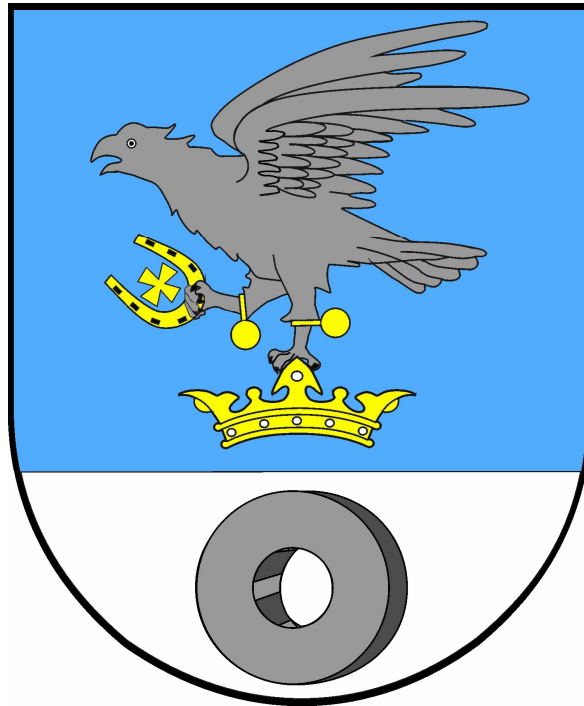
Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Dudka” w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



# Plan Odnowy Miejscowości Dudka

październik 2010

## I. Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Dudka położona jest w południowo-zachodniej części Gminy Borowie, w południowo-wschodniej części województwa mazowieckiego. Graniczy z miejscowościami: Wilchta (gm. Borowie), Głusków (gm. Borowie), Kamionka (gm. Borowie), Łętów (gm. Borowie) oraz Słup Pierwszy (gm. Borowie).

Wieś Dudka położona jest przy drodze gminnej Nr 03011 Głusków – Dudka – Wrzosów, która łączy się z drogą krajową Nr 76 oraz krzyżuje się z drogą powiatową Nr 36541 Wilchta – Kamionka – Oziemkówka. W części południowo-zachodniej wsi, Dudka graniczy z rzeką Wilgą, która wraz z towarzyszącymi jej kompleksami łąk jest cennym obszarem przyrodniczym.

Wieś posiada bardzo dobre połączenie drogowe, z uwagi na przebiegającą drogę krajową nr 76 Wilga – Łuków oraz drogę powiatową łączącą kilka sąsiednich gmin. Dzięki dobrze rozwiniętej sieci dróg Dudka ma bardzo dobre połączenie z takimi miastami jak: Garwolin, Warszawa, Siedlce czy Łuków.

Dudka zajmuje obszar niespełna 2,60 km<sup>2</sup>, który zamieszkuje 215 osób na stałe zameldowanych, według stanu na dzień 31.12.2009 r. Pod względem liczby mieszkańców Dudka jest dwunastą co do wielkości miejscowością gminną, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 82,7 osób na 1 km<sup>2</sup>.

Układ przestrzenny miejscowości stanowi w większości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zwarta ciągnąca się wzdłuż drogi gminnej Nr 03011. Nielicznie występuje także zabudowa rozproszona.

Większość mieszkańców czerpie dochody z pracy zarobkowej w innych miejscowościach. Rolnictwo nie jest zatem głównym źródłem utrzymania. Według stanu na koniec października 2010 roku liczba gospodarstw rolnych wynosiła 58. W większości są to gospodarstwa małoobszarowe, nielicznie występują gospodarstwa kilkunastohektarowe.

Na gruntach wsi, głównie wzdłuż rzeki Wilgi, odkryte zostały znaleziska archeologiczne w postaci licznych fragmentów ceramiki, które pochodzą z okresu starożytności i wczesnego średniowiecza. Znaleziska te potwierdzają istnienie śladów ówczesnego osadnictwa.

Historia wsi Dudka jest przekazywana od niepamiętnych czasów z pokolenia na pokolenie poprzez opowieści najstarszych mieszkańców wsi. Z opowiadań tych

wynika, że nazwa wsi wzięła się od nazwiska Dudek, pewnego dziedzica, który zamieszkał pomiędzy obecnie znajdującymi się wsiami Dudką a Łętowem w pobliżu rzeki Wilgi.

W XVI wieku właścicielami Dudki byli synowie Jana Zawiszycy: Jan z Dudki, Walenty i Feliks. W 1600 r. Stanisław, syn Jana z Dudki sprzedał swoją część Dudki, Parysowi. Następnie właścicielem był syn Hieronima Parysa - Adam Hieronim, dziedzic Głskowa, który pozostawił trzech synów, z których Feliks (Szczęsny) Zygmunt zarządzał m.in. Dudką. Następnym właścicielem wsi został syn Feliksa – Józef a po śmierci Józefa, dobra Dudki przejęła jego córka Felicjanna, która w 1713 r. wyszła za Wojciecha Wessła, starostę różańskiego. Na długo przed II wojną światową osiedliły się w Dudce dwie siostry dziedziczki, córki pułkownika Afanasiewa. Jedna z nich wyszła za mąż za dziedzica Kaczkowskiego. Mieli oni kilka stawów hodowlanych, konie i kilku parobków.

Wieś Dudka należy do parafii Garwolin. Na podstawie zebranych informacji wynika, że już w 1576 roku Dudka wchodziła w skład tej parafii. Natomiast administracyjnie do II wojny światowej Dudka należała do gminy Górzno a w latach 1954–1972 do Gromady Głsków. Następnie w wyniku reformy administracyjnej kraju w roku 1973 utworzona została Gmina Borowie, w skład której weszła m.in. Dudka. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa siedleckiego.

Dudka w całości jest zelektryfikowana, posiada sieć wodociągową w 98 % przyłączy oraz sieć gazową w 90 % przyłączy. W niedalekiej przyszłości mieszkańcy wsi cieszyć się będą posiadaniem kanalizacji sanitarnej. Bowiem w roku 2012 zostanie oddana do użytku sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, która podłączona zostanie do oczyszczalni ścieków w Borowiu. Obecnie trwają prace związane z budową sieci grawitacyjno – tłocznej w sąsiedniej miejscowości - Kamionce.

Dobry stan infrastruktury technicznej, czyste środowisko, występujące lasy a także położenie wzdłuż rzeki Wilgi, wpływają na osiedlanie się ludzi w tym także z poza gminy – głównie z gmin miejskich.

Cennym dziedzictwem, zasługującym na szczególną uwagę, pozostaje nieskażone środowisko naturalne oraz piękne położenie.

*(źródło: Zbigniew Gnat-Wieteska „Dzieje parafii Garwolin 1418 - 1993”, Zbigniew Gnat-Wieteska „Dzieje Gminy Borowie”, Zespół Szkół w Głskowie, Urząd Gminy Borowie)*

## II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Zasoby służące odnowie miejscowości	Aktualna kondycja zasobów
A) Zasoby przyrodnicze:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nieskażone środowisko naturalne,</li><li>- las,</li><li>- rzeka,</li><li>- liczne tereny zielone,</li><li>- żyzna gleba.</li></ul>
B) Dziedzictwo kulturowe:	<ul style="list-style-type: none"><li>- dwa przydrożne krzyże,</li><li>- kamień znajdujący się przy jednym z krzyży z wrytym słowem „za ojczyznę” i rokiem 1863,</li><li>- dwie kapliczki przydrożna</li></ul>
C) Obiekty i tereny:	<ul style="list-style-type: none"><li>- działki pod zabudowę mieszkaniową</li><li>- teren pod budowę świetlicy wiejskiej</li><li>- tradycyjne obiekty gospodarskie</li></ul>
D) Infrastruktura społeczna:	<ul style="list-style-type: none"><li>- rozpoczęta budowa świetlicy wiejskiej,</li><li>- tablica informacyjna.</li></ul>
E) Infrastruktura techniczna:	<ul style="list-style-type: none"><li>- sieć wodociągowa i gazowa,</li><li>- internet szerokopasmowy,</li><li>- telefonia stacjonarna i komórkowa,</li><li>- łatwy dostęp do publicznej i prywatnej komunikacji autobusowej,</li><li>- drogi powiatowe oraz gminne.</li></ul>
F) Gospodarka i rolnictwo:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Główne źródło utrzymania mieszkańców to praca najemna poza rolnictwem (m.in. firmy, administracja, oświata),</li><li>- Nieliczne punkty usługowe,</li><li>- Gospodarstwa rolnicze małoobszarowe, zróżnicowane uprawowo, nieliczne gospodarstwa wielkoobszarowe i rentowne specjalizujące się w produkcji bydła mlecznego i mięsnego.</li></ul>
G) Kapitał społeczny i ludzki:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Rada Sołecka,</li><li>- Koło Gospodyń Wiejskich.</li></ul>

### III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości oraz szanse rozwoju i zagrożenia

<b>Mocne strony:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- czyste powietrze,</li><li>- piękne krajobrazy,</li><li>- sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa,</li><li>- telefonia komórkowa i stacjonarna z dostępem do szerokopasmowego Internetu,</li><li>- w miarę dobre gleby,</li><li>- aktywna i zintegrowana społeczność,</li><li>- dobra jakość dróg,</li><li>- bliskość Warszawy.</li></ul>	<b>Słabe strony:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- apatia społeczna,</li><li>- niska świadomość ekologiczna mieszkańców,</li><li>- bezrobocie,</li><li>- mała powierzchnia gospodarstw,</li><li>- brak przestrzeni publicznej,</li><li>- brak infrastruktury społecznej tj. OSP, świetlica wiejska,</li><li>- brak chodnika,</li><li>- brak infrastruktury rekreacyjnej tj. boisko sportowe.</li></ul>
<b>Szanse:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- wstąpienie do Unii Europejskiej stwarza możliwość korzystania z funduszy unijnych na rozwój wsi oraz kapitału ludzkiego,</li><li>- rozwój rolnictwa w tym dopłaty bezpośrednio,</li><li>- realizacja idei społeczeństwa informacyjnego,</li><li>- rozwój życia kulturowego i społecznego,</li><li>- rozwój agroturystyki,</li><li>- rozwój edukacji ekologicznej.</li></ul>	<b>Zagrożenia:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w sołectwie,</li><li>- ubożenie części społeczeństwa,</li><li>- niestabilny system prawny.</li><li>- niestabilność polityczna i gospodarcza państwa.</li></ul>

### IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

#### 1. *Budowa świetlicy wiejskiej*

cel: zaspokojenie potrzeb społecznych oraz poprawa jakości życia mieszkańców,

przeznaczenie: społeczno – kulturalne,

harmonogram realizacji: 2010 r. – 2012 r.,

kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 847 tys. zł. Fundusze unijne, Budżet Samorządu Gminy Borowie, Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego.

**2. Budowa kanalizacji sanitarnej.**

cel: Poprawa jakości wód i ich ochrona przed zanieczyszczeniami oraz poprawa warunków życia mieszkańców,

przeznaczenie: usługi dla ludności,

harmonogram realizacji: 2011 r. – 2012 r.,

kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 3,5 mln zł. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

**3. Remont i budowa dróg gminnych**

cel: poprawa standardu i jakości dróg a także zwiększenie bezpieczeństwa osób zamieszkujących i podróżujących,

przeznaczenie: transport publiczny,

harmonogram realizacji: 2011 – 2017,

kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 300 tys. zł. Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, fundusze unijne, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

**4. Wymiana oświetlenia ulicznego**

cel: poprawa bezpieczeństwa oraz zaspokojenie potrzeb społecznych,

przeznaczenie: społeczne,

harmonogram realizacji: 2012 – 2014 r.,

kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 25 tys. zł. Fundusze unijne, Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

**5. Budowa chodnika**

cel: zaspokojenie potrzeb społecznych oraz poprawa bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców,

przeznaczenie: społeczne,

harmonogram realizacji: 2014 – 2017 r.,

kwota końcowa i źródła jej pozyskania: 500 tys. zł. Fundusze unijne, Budżet Samorządu Województwa Mazowieckiego, Budżet Samorządu Gminy Borowie.

## **V. Opis i charakterystyka obszaru przestrzeni publicznej**

Przestrzeń publiczna definiowana jest na wiele sposobów. Ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym definiuje przestrzeń publiczną jako „obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”. Przestrzeń publiczna to również obszar, przy którym znajdują się najważniejsze obiekty o znaczeniu społecznym, usługowym i kulturalnym, gdzie mieszkańcy i przyjezdni mają możliwość wzajemnego poznawania się, wymiany poglądów czy integracji.

W przypadku miejscowości Dudka, dużym i nierozwiązanym problemem miejscowości, w sytuacji wzrostu społecznego popytu na usługi publiczne, jest brak przestrzeni publicznej sprzyjającej integracji i rekreacji mieszkańców, gdyż nie występują tu żadne obiekty publiczne. Wieś nie posiada wyznaczonych miejsc, które mogłyby służyć mieszkańcom w celu organizowania spotkań, czy też wypoczynku.

Obok apatii społecznej główną barierą dla zmian jest właśnie brak przestrzeni publicznej. Ze względu na powyższe społeczność Dudki postuluje stworzenie na terenie miejscowości strefy, będącej naturalnym miejscem spotkań mieszkańców. Pierwszym krokiem ku utworzeniu przestrzeni publicznej jest budowa świetlicy wiejskiej w centralnym miejscu wsi na gruncie należącym do Gminy Borowie.

*Plan Odnowy Miejscowości Dudka sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz.U. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.), oraz Instrukcji do Planu Odnowy Miejscowości, opracowanej przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.*